

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 2053 del 12 GIU. 2017

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 97 del 12 GIU. 2017

OGGETTO: Proroga del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per giorni 30 (trenta) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: ZCE1D2F554.

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 2872 del 06/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono...”*;

VISTA la determina del Commissario Ad Acta n. 39 del 22/02/2017 relativa all'approvazione del verbale di gara per l'affidamento con urgenza del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 3 (tre) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: ZCE1D2F554, tramite gara informale;

CONSIDERATO che è scaduta la convenzione relativa all'affidamento del predetto servizio;

CONSIDERATO che all'interno del Centro Sociale di Ragusa insistono ampi spazi a verde a servizio sia delle sede oggetto di trasferimento all'IRSAP sia degli immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione destinati alla vendita;

PRESO ATTO che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente;

CONSIDERATO che ad oggi non è giunta alcuna determinazione da parte dell'IRSAP, che oggi gestisce la sede del Consorzio ASI in liquidazione e le aree industriali di pertinenza in ordine alle modalità di gestione del verde del Centro Direzionale di Ragusa;

CONSIDERATO che l'interruzione del servizio di manutenzione del verde, peraltro nella stagione estiva, comporterà gravi danni al verde pubblico del Centro Direzionale su cui, comunque, l'Ente in liquidazione mantiene la titolarità giuridica fino al compimento delle procedure di liquidazione;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

CONSIDERATO che, nelle more delle nuove procedure di appalto e nelle more della definizione dei rapporti tra IRSAP e Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, occorre provvedere comunque alla gestione del verde per il tempo strettamente necessario a quanto sopra onde evitare l'inevitabile deperimento dello stesso;

RITENUTO, a tal fine, che occorre procedere alla proroga per giorni 30 (trenta) del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale IRSAP di Ragusa, con la ditta ECOGARDEN s.n.c.dei F.lli Licitra Carmelo e Fabio alle medesime condizioni di cui alla determina commissariale n. 39 del 22/02/2017 e della relativa convenzione, oggi scaduta;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

DETERMINA

1. di procedere alla proroga, nelle more delle nuove procedure di appalto, al fine di evitare gli inevitabili danni al verde pubblico, del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per giorni 30 (trenta), con la ditta ECOGARDEN s.n.c.dei F.lli Licitra Carmelo e Fabio alle medesime condizioni di cui alla determina commissariale n. 39 del 22/02/2017 e della relativa convenzione, oggi scaduta;
2. di procedere all'espletamento di ulteriore procedura di affidamento del predetto servizio tramite gara di appalto ai sensi del D.Lgs 50/2016, i cui elaborati saranno approvati con successivo provvedimento non appena predisposti dal competente tecnico;
3. di impegnare la somma di € 683,33 oltre IVA, necessaria per la proroga di giorni 30 de quo, sul Bilancio di Liquidazione dell'Ente;
4. di prevedere che la liquidazione e il pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale.
5. di notificare il presente provvedimento alla ditta di cui al punto 1) che dovrà restituirlo sottoscritto per accettazione
6. di provvedere alla fine dell'anno solare a ripartire agli inquilini ancora insediati la propria quota di competenza sulla base delle tabelle millesimali vigenti;

Il Commissario ad acta
Dr. *Leonardo Migliore*

